

 Starostwo Powiatowe w Suwałkach	KARTA INFORMACYJNA	GKN - 16
	Zwrot wywłaszczonych nieruchomości niewykorzystanych na cele określone w decyzji o wywłaszczeniu	Wydanie nr 6 z dnia 01.04.2025 r.

I. PODSTAWA PRAWNA

1. ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

II. WYMAGANE DOKUMENTY

Wniosek o zwrot wywłaszczonej nieruchomości.

Wniosek winien być złożony przez poprzedniego właściciela lub przez jego spadkobiercę.

W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia.

III. OPŁATY

Nie podlega opłacie skarbowej.

Opłaty z tytułu zwrotu zwaloryzowanego odszkodowania naliczane są na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

IV. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

Terminy załatwienia sprawy określa art. 35 k.p.a.

- organy administracji publicznej obowiązane są załatwiać sprawy bez zbędnej zwłoki
- załatwienie sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego powinno nastąpić nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania, zaś w postępowaniu odwoławczym – w ciągu miesiąca od dnia otrzymania odwołania

V. SPRAWY ZAŁATWIA I UDZIELA WYJAŚNIEŃ

Starostwo Powiatowe w Suwałkach, ul. Świerkowa 60, Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 25, tel. (087) 565 92 28. Petenci przyjmowani są od poniedziałku do piątku w godzinach 7³⁰- 15³⁰.

VI. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Starostwo Powiatowe w Suwałkach, ul. Świerkowa 60, Biuro Obsługi Klienta, pokój 20.

VII. TRYB ODWOŁAWCZY

Odwołanie wnosi się do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Suwalskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

VIII. UWAGI